

---

**OPĆI UVJETI**  
**KORIŠTENJA USLUGA BRODOGRADILIŠTA FILIPI d.o.o.**

---

Verzija 1.0

Sukošan, ožujak 2023.

**BRODOGRADILIŠTE FILIPI d.o.o.**, OIB: 36685663336, sa sjedištem u Sukošanu, Ždralovac 1, koje zastupa direktor Ljubomir Zrilić, OIB: 70628914264,

(dalje u tekstu: „**Brodogradilište**“)

s obzirom na to:

- a. da Brodogradilište sklapa pojedinačni ugovor o održavanju i smještaju plovila ili radni nalog sa svakim pojedinim korisnikom,
- b. da je odnos između Brodogradilišta i korisnika primarno uređen pojedinačnim ugovorom ili radnim nalogom, ali supsidijarno ovim općim uvjetima,

U Sukošanu, [●]. ožujka 2023. godine, Brodogradilište donosi sljedeći dokument

### **OPĆI UVJETI KORIŠTENJA USLUGA BRODOGRADLIŠTA FILIPI d.o.o.**

(dalje u tekstu: „**Opći uvjeti**“)

Verzija 1.0

#### **I/ SASTAV I PROMJENA OPĆIH UVJETA**

- 1.1 Ovi Opći uvjeti su sastavni dio svakog ugovora o održavanju i smještaju plovila ili radnog naloga koji je Brodogradilište sklopilo s korisnicima (dalje u tekstu: „**Ugovor**“).
- 1.2 Ovi Opći uvjeti nisu samostalan dokument, već služe kao dopuna i supsidijarno se primjenjuju u odnosu na svaki pojedini Ugovor između Brodogradilišta i korisnika. U slučaju sukoba između odredaba Općih uvjeta i Ugovora, odredbe Ugovora će imati prednost.
- 1.3 U slučaju promjena odredbi na način da su one nepovoljnije za korisnika, korisnik je ovlašten u roku od 10 dana pisanim putem obavijestiti Brodogradilište da raskida Ugovor s danom početka primjene novih Općih uvjeta, Cjenika Brodogradilišta Filipi d.o.o. ili Pravilnika o održavanju reda u Brodogradilišnoj luci "FILIPI".

#### **II/ ODREDBE U ODNOSU NA PLOVILO**

- 2.1 Ukupna duljina plovila, koja predstavlja osnovicu za obračun naknada za usluge Brodogradilišta, znači ukupnu duljinu plovila u stvarnosti, u koju su uključena sva oprema i sve dogradnje, kao što su sidra, pramčani produžeci, platforme za kupanje, nosači za pomoćna plovila, pasarele i slično.
- 2.2 Osim ako je pisano i usmeno naglasio drugačije, korisnik jamči da je plovilo u voznom stanju, bez skrivenih nedostataka i sigurno za život i zdravlje osoba te imovinu oko plovila.

### **III/ ODREDBE U ODNOSU NA OBVEZE BRODOGRADILIŠTA**

- 3.1.1 Brodogradilište ima pravo smjestiti plovilo prema svom internom planu smještaja unutar luke te Pravilniku o redu u luci Brodogradilišta. Brodogradilište određuje stalni smještaj za svako plovilo, ali je ovlašteno po vlastitoj procjeni, premjestiti plovilo na drugi smještaj unutar Brodogradilišta. Odobrenje korisnika nije potrebno. Promjena smještaja se ne naplaćuje, a Brodogradilište odgovara za štetu koja bi nastala kao posljedica premještanja.
- 3.1.2 U slučaju neplaćanja ili nepravovremenog plaćanja od strane korisnika, Brodogradilište ima pravo premještanja plovila na mjesto izvan Brodogradilišta, s ciljem nesmetanog obavljanja svoje djelatnosti unutar prostorija Brodogradilišta.
- 3.2 Brodogradilište je obvezno po potrebi održavati i mijenjati sidrene konope unutar svoje luke. Brodogradilište nije obvezno mijenjati, niti održavati privezna sredstva korisnika.
- 3.3 Brodogradilište je obvezno po potrebi održavati energetske ormariće i slavine.
- 3.4 Brodogradilište ne vrši niti ima obvezu pojedinačnog pregleda plovila, te nije obvezno obavještavati korisnika o stanju plovila. Zaposlenici Brodogradilišta povremeno provjeravaju opremu za privez i prostorije Brodogradilišta. Pojedinačni pregled plovila Korisnik može naručiti kao dodatna usluga, uz naplatu.
- 3.5 Prilikom obavljanja radova održavanja i popravaka, Brodogradilište je ovlašteno premještati i manevrirati plovilom korisnika. Brodogradilište je obvezno izvesti radove na siguran način u odnosu na plovilo i na svu opremu na plovilu.
- 3.6 Na zahtjev korisnika koji koristi uslugu godišnjeg ili polugodišnjeg smještaja za plovilo, Brodogradilište će izdati parkirnu kartu i omogućiti parkiranje jednog osobnog vozila unutar Brodogradilišta.

### **IV/ ODREDBE U ODNOSU NA OBVEZE KORISNIKA**

- 4.1 Osnovna obveza korisnika je pravovremeno i u cijelosti plaćati naknade za pružene usluge od strane Brodogradilišta.
- 4.2 Korisnik je dužan plaćati naručene usluge unaprijed po izdanom računu ili predračunu/ponudi, osim ako je pisanim putem drugačije ugovoreno za određenu uslugu.
- 4.3 Plaćanje u cijelosti i u roku se smatra bitnim sastojkom ugovora. U slučaju kršenja, ugovor se smatra raskinutim, a cijena smještaja plovila za dane zakašnjenja se računa po dnevnoj cijeni veza.
- 4.4 Brodogradilište samostalno odlučuje o rasporedu izvođenja radova po Cjeniku, u skladu s ostalim obvezama i mogućnostima Brodogradilišta.
- 4.5 Brodogradilište samostalno odlučuje o rasporedu izvođenja svih ostalih naručenih radova održavanja i popravaka, u skladu s ostalim obvezama i mogućnostima Brodogradilišta, osim ako je drugačije ugovoreno pisanim putem.
- 4.6 U odnosu na druge radove održavanja i popravaka koji nisu u Cjeniku, korisnik i Brodogradilište će se dogovoriti o opsegu i cijeni. Što se tiče rokova plaćanja i izvršenja, primjenjuju se odredbe 4.1., 4.2 i 4.5.

4.7.1 Korisnik je upoznat da radove na plovilima unutar luke u pravilu obavlja Brodogradilište. Ako radove obavlja korisnik ili treća osoba (uključujući vlasnika), korisnik se obvezuje platiti naknadu po danu sukladno Cjeniku za korištenje infrastrukture Brodogradilišta, a ako se radovi obavljaju na kopnu, a Plovilo je na smještaju u moru, pored navedene naknade, Korisnik se obvezuje platiti i naknadu za dnevni smještaj na kopnu, u skladu s Cjenikom. Korisnik se obvezuje najaviti i opisati radove Brodogradilištu najmanje 7 dana prije početka obavljanja, uz navođenje očekivanog trajanja radova. Radovi mogu započeti samo uz pisano odobrenje Brodogradilišta. Dnevna naknada za korištenje infrastrukture Brodogradilišta plaća se sukladno Cjeniku po izdanom računu.

4.7.2 Obavljanje radova na plovilu sukladno prethodnoj odredbi može biti povjereno samo stručnoj osobi za ovlaštenoj za obavljanje određene vrste radova. Korisnik preuzima svu odgovornost za sigurno i stručno obavljanje radova, te se obvezuje naknaditi svu prouzročenu štetu Brodogradilištu, zaposlenicima, trećim osobama ili susjednim plovilima.

4.8 Korisnik je dužan:

- prilikom ugovaranja smještaja na kopnu ili naručivanja bilo koje druge usluge koja podrazumijeva dizanje i spuštanje plovila iz mora, pisano upozoriti na postojanje opreme na podvodnom dijelu plovila, posebno one koja nije tvornički postavljena i posebno ako plovilo nema oznake za remene (brage), te dati precizne podatke o položaju te opreme,
- održavati plovilo u stanju da ne prijeti opasnost samom plovilu ili plovilima u neposrednoj blizini. Ako to korisnik ne čini, Brodogradilište ima pravo poduzeti radnje održavanja ili popravka kojima će spriječiti te opasnosti o trošku korisnika. Brodogradilište može radi sprječavanja štete plovilo opremiti kvalitetnim konopima i bokobranima na račun i trošak korisnika,
- prijaviti Brodogradilištu planirano izbivanje plovila iz luke koje je dulje od 24 sata. Izbivanje plovila iz Brodogradilišta ne odbija se od cijene smještaja, a za vrijeme odsutnosti plovila na smještaju, Brodogradilište ima pravo privremeno koristiti smještaj za druga plovila. Korisnik je dužan obavijestiti Brodogradilište 24 sata prije povratka putem telefona i sms poruke.
- na plovilu istaknuti vidljivu oznaku imena i registracijskog broja,
- opremiti plovilo sustavom za automatsko gašenje požara ili vatrogasnim aparatom, te redovito održavati uređaj kroz potrebna periodična baždarenja i ispitivanja sustava i eventualne zamjene zbog dotrajalosti,
- u kaljužu plovila staviti eko-spužvu ili sličnu napravu koja prikuplja onečišćenja koja mogu nastati kao posljedica tehničke mane ili neodržavanja Plovila, a sustavom pražnjenja kaljuže mogu dospjeti neposredno u more.

4.9 Prije odlaska iz Brodogradilišta, Korisnik je dužan:

- predati Brodogradilištu isprave plovila u izvorniku, a za strana plovila i potvrdu o uplati naknada za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja, vinjetu i potvrdu plaćenog paušal boravišne pristojbe u izvorniku,
- isključiti i odspojiti sve električne kablove i vodovodne priključke,

- zaključati plovilo i palubne prozore s unutarnje strane,
- pobrinuti se da je plovilo propisno i na siguran način privezano te da je postavljen dovoljan broj bokobrana na bokovima i krmi plovila,
- osigurati da su privezni konopi i ostala privezna oprema u dobrom stanju,
- osigurati da sva pokretna ili dodatna oprema plovila (pomoćni čamac, *jet ski*, daska za jedrenje i sl.) propisno privezana na način da ne prelazi u susjedno smještajno mjesto niti otežava pristup susjednom smještajnom mjestu,

4.10 U slučaju bilo kojeg kršenja ili ne pridržavanja odredaba Ugovora, Općih uvjeta i Pravilnika od strane korisnika, za koje nije propisana drugačija posljedica, Brodogradilište ima pravo, 7 (sedam) dana od dana pisanog upozorenja korisnika na kršenje:

- jednostrano raskinuti ugovor, od kojeg dana će se smatrati da je plovilo na dnevnom vezu, ili
- odmah početi obračunavati naknadu za dnevni smještaj sve do dana prestanka kršenja, a Ugovor održati na snazi.

## **V/ ODREDBE U ODNOSU NA TRAJANJE UGOVORA**

- 5.1 Korisnik je upoznat da je cijena smještaja određena pod pretpostavkom trajanja ugovora tijekom 12 (ili 6) mjeseci i barem redovnog godišnjeg održavanja plovila, te će Brodogradilište otkazati ugovor po isteku roka trajanja, poštujući odredbe o otkaznom roku, ako korisnik ne održava plovilo.
- 5.2 U slučaju otkaza ovog ugovora od strane korisnika prije isteka roka trajanja, Brodogradilište nije dužno vratiti uplaćena sredstva za godišnji smještaj.
- 5.3 Prethodna odredba ne vrijedi u slučaju kada korisnik otkazuje ugovor zbog neispunjavanja obveza od strane Brodogradilišta.

## **VI/ ODREDBE U ODNOSU NA ODGOVORNOST BRODOGRADILIŠTA**

- 6.1.1 Brodogradilište odgovara za štetu koju prouzroče njegovi zaposlenici tijekom smještaja plovila, premještanja plovila od strane Brodogradilišta ili radova koje Brodogradilište obavlja na plovilu, ili na susjednim plovilima, u visini i u roku određenom odredbom 6.1.3, uz iznimku štete koja je nastala zbog propusta korisnika iz odredbe 4.8, prva točka.
- 6.1.2 Brodogradilište je odgovorno za ispravnost i dobro stanje sve privezne opreme (sidrenog konopa, bita, pontona i sl.) koje su u vlasništvu Brodogradilišta.
- 6.1.3 U odnosu na prethodne dvije odredbe, Brodogradilište je osigurano od odgovornosti za sve štete iz prethodne odredbe. Brodogradilište se obvezuje naknaditi štetu u visini koja bude priznata od strane osiguravatelja, odmah nakon isplate osigurnine. Brodogradilište je dužno naknaditi štetu do visine priznatog iznosa od strane osiguravatelja, osim ako je šteta počinjenja namjerno ili krajnjom nepažnjom.
- 6.1.4 Na zahtjev oštećenika, Brodogradilište će cedirati svoja prava prema osiguravatelju iz pojedinačnog štetnog događaja, kako bi oštećenik mogao voditi postupak protiv osiguravatelja. Brodogradilište i korisnik se obvezuju međusobno surađivati s

osiguravateljem radi procjene stvarne štete te dostavljati sve potrebne dokumente i dokaze u vezi nastale štete, a kako bi osiguranje moglo objektivno procijeniti nastalu štetu.

6.2.1 Prethodnim odredbama su propisane sve situacije u kojima je Brodogradilište odgovorno te najviša visina odgovornosti Brodogradilišta, a posebno se naglašava da Brodogradilište, između ostalih, nije odgovorno za sljedeće situacije:

- štete koje su nastale kao posljedica ili djelomična posljedica više sile,
- štete koje su nastale kao posljedica ili djelomična posljedica loših meteoroloških prilika,
- štete koje su nastale kao posljedica ili djelomična posljedica rata, ratu sličnih događaja, obustave rada, građanskih nemira, pojedinačnih vandalskih ispada i njima sličnih događaja,
- štete koje su nastale kao posljedica požara, osim ako nisu uzrokovani radom zaposlenika Brodogradilišta,
- štete koje nastale kao posljedica ili djelomična posljedica otuđenja plovila, vozila, opreme i slično,
- štete koje su nastale kao posljedica ili djelomična posljedica pucanja ili odvezivanja korisnikovih priveznih konopa i opreme,
- štetu i troškove kao posljedica ili djelomična posljedica uklanjanja podrtine,
- štete nastale kao posljedica ili djelomična posljedica skrivenih mana na plovilu, o kojima korisnik nije pisano upozorio Brodogradilište,
- štete nastale kao posljedica ili djelomična posljedica neispravne električne ili vodovodne instalacije na plovilu, odnosno nastale zbog neispravne instalacije od plovila do priključka na prostoru Brodogradilišta,
- štete nastale kao posljedica ili djelomična posljedica zamrzavanja,
- štete koje su nastale kao posljedica djelovanja trećih osoba, koje nisu zaposlenici Brodogradilišta,
- štete nastale kao posljedica ili djelomična posljedica glodavaca i drugih životinja,
- štete koje su nastale na vozilima koja su na parkingu Brodogradilišta ili na parkingu ispred i oko Brodogradilišta.

6.2.2 Ograničenje odgovornosti Brodogradilišta se odnosi na sve vidove štete, što uključuje umanjeње nečije imovine (obična šteta), sprječavanje njezina povećanja (izmakla korist) i povreda prava osobnosti (neimovinska šteta), osim u slučaju kada je šteta prouzročena namjerom ili krajnjom nepažnjom Brodogradilišta.

## **VII/ ODREDBE U ODNOSU NA ODGOVORNOST KORISNIKA**

- 7.1 Korisnik odgovara za svu štetu koja bi nastala prilikom uplovljavanja u luku i priveza plovila.
- 7.2 Korisnik je odgovoran za propisno vezanje broda u luci te za ispravnost i dobro stanje sve privezne opreme na brodu.
- 7.3 Korisnik je dužan brinuti o adekvatnom zaključavanju svih pokretnih stvari unutar plovila.

- 7.4 Korisnik je odgovoran za svu štetu na plovilima i u luci koju prouzroče treće osobe (uključujući vlasnika) prilikom obavljanja radova na plovilu.
- 7.5 Korisnik je odgovoran za svu štetu u luci i na drugim plovilima uslijed onečišćenja čiji je uzrok plovilo korisnika.
- 7.6 U odnosu na svaku nastalu štetu, odgovornost korisnika podrazumijeva i odgovornost za druge osobe koje su na plovilu (posada, gosti i sl.).

## **VIII/ OSIGURANJE PLAĆANJA**

- 8.1 U slučaju postojanja dospjele tražbine korisnika prema Brodogradilištu, Brodogradilište ima pravo zadržanja plovila u moru ili na kopnu i svih pokretnih stvari sve dok mu tražbina ne bude u potpunosti namirena, zajedno s kamatama i troškovima, čak i nakon isteka, prestanka, raskida ili otkaza Ugovora.
- 8.2 Ako je korisnik postao nesposoban za plaćanje, Brodogradilište ima pravo zadržanja i prije dospijeća tražbine.
- 8.3 Brodogradilište će vratiti zadržanu stvar ako mu korisnik pruži odgovarajuće osiguranje.
- 8.4 Uz prethodnu obavijest korisniku, Brodogradilište ima pravo naplatiti svoje tražbine iz vrijednosti zadržane stvari kao da je založni vjerovnik. U tom slučaju Brodogradilište ima pravo prodati zadržanu stvar neposrednom pogodbom ili sudskom prodajom. Brodogradilište se obvezuje iznos dobiven prodajom koji prelazi dug odmah vratiti korisniku.
- 8.5 U slučaju kršenja obveza od strane korisnika, Brodogradilište ima pravo na sve privremene mjere u skladu s Pomorskim zakonikom.

## **IX/ SUGLASNOST I JAMSTVO VLASNIKA**

- 9.1 Ako korisnik plovila nije i vlasnik, vlasnik izričito daje suglasnost na sve odredbe ugovora i općih uvjeta te pristaje biti jamac platac za sve obveze temeljem ovog Ugovora.
- 9.2 Korisnik je obavezan obavještavati vlasnika o svim aspektima ovog Ugovora. Smatrat će se da je vlasnik obaviješten slanjem obavijesti korisniku, na adresu navedenu u Ugovoru.
- 9.3 Brodogradilište ima pravo obavijestiti vlasnika plovila o svim aspektima ugovornog odnosa između Brodogradilišta i korisnika, a posebno o eventualnom kršenju odredbi, neplaćanju ili prouzročenju štete.

## **X/ NEPRENOSIVOST UGOVORA I PROMJENA VLASNIŠTVA NA PLOVILU**

- 10.1 Prava i obveze korisnika nisu prenosive na treće osobe, bez prethodne pisane suglasnosti Brodogradilišta.
- 10.2 Plovilo koje je predmet Ugovora ne može biti zamijenjeno drugim plovilom, bez izričite suglasnosti Brodogradilišta.

- 10.3 Ako korisnik (koji je ujedno i vlasnik) prenese vlasništvo na plovilu za vrijeme trajanja ugovora na treću osobu, obvezan je o tome bez odgode obavijestiti Brodogradilište i dostaviti odgovarajući dokaz. Prijenos vlasništva nema utjecaja na prava i obveze korisnika po ovom Ugovoru, ali se smatra da je korisnik danom dostavljanja obavijesti i dokaza izjavio raskid ugovora, pri čemu se odredbe o produljenju Ugovora primjenjuju na isti način.
- 10.4 Ako vlasnik (koji nije ujedno i korisnik) prenese vlasništvo na plovilu za vrijeme trajanja ugovora na treću osobu, korisnik je dužan bez odgode o tome obavijestiti Brodogradilište i dostaviti odgovarajući dokaz. Prijenos vlasništva nema utjecaja na prava i obveze korisnika po ovom Ugovoru, a Brodogradilište ima pravo jednostranog raskida ugovora.
- 10.5 Ako vlasnik (koji nije ujedno i korisnik) prenese vlasništvo na plovilu za vrijeme trajanja ugovora na korisnika, to nema utjecaja na prava i obveze korisnika po ovom ugovoru.

## **XI/ OSTALE ODREDBE**

- 11.1 Ako se bilo koja odredba iz dokumenata koji uređuju odnosu između korisnika i Brodogradilišta pokaže neprimjenjivom, nevažećom, ništetnom ili pobojnom, to ni na koji način ne utječe na ostale odredbe. U tom slučaju će se pristupiti zamjenom takve odredbe na način koji je najbliži svrsi i smislu pravnog odnosa.
- 11.2 Ovi Opći uvjeti su sastavljeni na hrvatskom i engleskom jeziku. U slučaju dvojbe, verzija na hrvatskom jeziku se smatra izvornom.

\* \* \*